SỞ LAO ĐỘNG - THƯƠNG BINH
VÀ XÃ HỘI TP. CẦN THƠ
TRUNG TÂM DỊCH VỤ VIỆC LÀM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 246/TB-DVVL

Cần Thơ, ngày 06 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 539/QĐ-UBND ngày 11 tháng 3 năm 2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trung tâm Dịch vụ việc làm thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định số 1330/QĐ-UBND ngày 05 tháng 6 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trung tâm Dịch vụ việc làm đơn vị trực thuộc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội;

Căn cứ Quyết định số 68/QĐ-DVVL ngày 06 tháng 02 năm 2024 của Giám đốc Trung tâm Dịch vụ việc làm thành phố Cần Thơ về việc đấu giá và phê duyệt giá khởi điểm đấu giá cho thuê mặt bằng tại Trung tâm Dịch vụ việc làm thành phố Cần Thơ;

Trung tâm Dịch vụ việc làm thành phố Cần Thơ thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Trung tâm Dịch vụ việc làm thành phố Cần Thơ.

- Địa chỉ: Số 160 đường 30 Tháng 4, phường An Phú, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

2. Thông tin tài sản đấu giá và giá khởi điểm: Cho thuê mặt bằng Tầng 1, Tầng 2, Tầng 3, Tầng 4, Tầng 5, Tầng 6 tại Trung tâm Dịch vụ việc làm thành phố Cần Thơ, cụ thể như sau:

STT	Tài sản cho thuê	Diện tích (m2)	Thời gian cho thuê (Tháng)	Giá khởi điểm (Đồng/tháng)
01	**GÓI 1**			658.168.000
-	**Tầng 1**	**316,0**		
+	Mặt bằng cho thuê (Khu vực sảnh phụ 1 - Greenwich)	316,0	Theo thỏa thuận	
+	Mặt bằng cho thuê (khu vực sảnh phụ 3)			
+	Mặt bằng cho thuê (khu vực sảnh phụ 2)			
+	Mặt bằng cho thuê (khu Jobcafe)			
-	**Tầng 3**	**522,0**		
+	Khu vực tiếp đón 301	522,0	Theo thỏa thuận	
+	Phòng 302			
+	Phòng 303			
+	Phòng 304			
+	Phòng 313			
+	Phòng 315			
+	Phòng 316			
+	Phòng 317			
+	Cho thuê vị trí treo bảng hiệu (kích thước: 12m x 1,2m; vị trí sân thượng tầng 3)			
-	**Tầng 4**	**869,0**		
+	Phòng 404	869,0	Theo thỏa thuận	
+	Phòng 405 (Hội trường B)			
+	Phòng 406			
+	Phòng 407			
+	Phòng 408			
+	Phòng 409			
+	Phòng 410			
+	Phòng 411			
+	Phòng 412			
-	**Tầng 5**	**837,8**		
+	Phòng 501	837,8	Theo thỏa thuận	
+	Phòng 502			
+	Phòng 503			
+	Phòng 504			
+	Phòng 505			
+	Phòng 506			
+	Phòng 507			
+	Hành lang			
+	Trao bảng hiệu (Kích thước: 20mx1,8m; Vị trí: Sân thượng tầng 5)			
02	**GÓI 2:** Phòng 206 Tầng 2	82	Theo thỏa thuận	21.325.000
03	**GÓI 3:** Mặt bằng sân thượng Tầng 5	150	Theo thỏa thuận	3.000.000
04	**GÓI 4:** Phòng 604A Tầng 6	35	Theo thỏa thuận	9.100.000

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

a) Tiêu chí bắt buộc: Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

b) Tiêu chí chấm điểm:

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
1	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23,0
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22,0
3	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	45,0
4	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	5,0
5	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định: *Đấu giá viên có nhiều năm kinh nghiệm nhất trong điều hành đấu giá (Chứng minh bằng biên bản đấu giá)*	5,0
Tổng số điểm		**100**

4. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ: Trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm nhận hồ sơ: Trung tâm Dịch vụ việc làm thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: Số 160 đường 30 Tháng 4, phường An Phú, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Trung tâm Dịch vụ việc làm thành phố Cần Thơ trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:
- Cổng thông tin điện tử Trung tâm Dịch vụ việc làm thành phố Cần Thơ;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản - Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT, HC (DTL).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ LAO ĐỘNG THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI TP. CẦN THƠ
TRUNG TÂM DỊCH VỤ VIỆC LÀM

Đặng Thùy Linh